

| Concepto                                                      | 2026                    | 31 de Diciembre de 2025 | Concepto                                                                            | 2026                    | 31 de Diciembre de 2025 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                 |                         |                         | <b>PASIVO</b>                                                                       |                         |                         |
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>                                      |                         |                         | <b>PASIVO CIRCULANTE</b>                                                            |                         |                         |
| Efectivo y Equivalentes                                       | \$68,974,947.74         | \$4,865,732.14          | Cuentas por Pagar a Corto Plazo                                                     | \$626,397.13            | \$1,869,977.00          |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | \$2,314,707.34          | \$74,199.00             | Documentos por Pagar a Corto Plazo                                                  | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | \$17,801,771.02         | \$0.00                  | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Inventarios                                                   | \$0.00                  | \$0.00                  | Títulos y Valores a Corto Plazo                                                     | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Almacenes                                                     | \$0.00                  | \$0.00                  | Pasivos Diferidos a Corto Plazo                                                     | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | \$0.00                  | \$0.00                  | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Otros Activos Circulantes                                     | \$0.00                  | \$0.00                  | Provisiones a Corto Plazo                                                           | \$0.00                  | \$0.00                  |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>                                       | <b>\$89,091,426.10</b>  | <b>\$4,939,931.14</b>   | Otros Pasivos a Corto Plazo                                                         | \$0.00                  | \$0.00                  |
| <b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>                                   |                         |                         | <b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>                                                 | <b>\$626,397.13</b>     | <b>\$1,869,977.00</b>   |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | \$1,807,769.44          | \$1,386,764.88          | <b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>                                                         |                         |                         |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | \$1,954,341.01          | \$1,866,057.52          | Cuentas por Pagar a Largo Plazo                                                     | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | \$112,321,144.93        | \$70,460,000.00         | Documentos por Pagar a Largo Plazo                                                  | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Bienes Muebles                                                | \$41,433,140.67         | \$36,325,941.06         | Deuda Pública a Largo Plazo                                                         | \$4,989,591.01          | \$4,923,410.09          |
| Activos Intangibles                                           | \$0.00                  | \$0.00                  | Pasivos Diferidos a Largo Plazo                                                     | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -\$16,752,183.77        | -\$16,752,183.77        | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo            | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Activos Diferidos                                             | \$499,496.00            | \$9,089,212.67          | Provisiones a Largo Plazo                                                           | \$0.00                  | \$0.00                  |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | \$0.00                  | \$0.00                  | <b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>                                              | <b>\$4,989,591.01</b>   | <b>\$4,923,410.09</b>   |
| Otros Activos no Circulantes                                  | \$0.00                  | \$0.00                  | <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                                             | <b>\$5,615,988.14</b>   | <b>\$6,793,387.09</b>   |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>                        | <b>\$141,263,708.28</b> | <b>\$102,375,792.36</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>                                                 |                         |                         |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                       | <b>\$230,355,134.38</b> | <b>\$107,315,723.50</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>                                      |                         |                         |
|                                                               |                         |                         | Aportaciones                                                                        | \$0.00                  | \$0.00                  |
|                                                               |                         |                         | Donaciones de Capital                                                               | \$4,519,580.40          | \$4,519,580.40          |
|                                                               |                         |                         | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | \$14,620,255.81         | \$14,620,255.81         |
|                                                               |                         |                         | <b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>                                        |                         |                         |
|                                                               |                         |                         | Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)                                          | \$134,131,266.18        | \$12,715,758.67         |
|                                                               |                         |                         | Resultados de Ejercicios Anteriores                                                 | \$15,619,232.62         | \$12,817,930.30         |
|                                                               |                         |                         | Revalúos                                                                            | \$51,340,503.87         | \$51,340,503.87         |
|                                                               |                         |                         | Reservas                                                                            | \$0.00                  | \$0.00                  |
|                                                               |                         |                         | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | \$4,508,307.36          | \$4,508,307.36          |
|                                                               |                         |                         | <b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b> |                         |                         |
|                                                               |                         |                         | Resultado por Posición Monetaria                                                    | \$0.00                  | \$0.00                  |
|                                                               |                         |                         | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | \$0.00                  | \$0.00                  |
|                                                               |                         |                         | <b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>                                            | <b>\$224,739,146.24</b> | <b>\$100,522,336.41</b> |
|                                                               |                         |                         | <b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>                               | <b>\$230,355,134.38</b> | <b>\$107,315,723.50</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



*[Firma]*  
MTRA. ARISTEA FERNANDEZ DE LA CRUZ  
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. ROSENDO ADRIAN CRUZ BAUTISTA  
SINDICO ÚNICO



*[Firma]*  
C.P.A. MARIBEL CAZARES VITAL  
TESORERA MUNICIPAL

C. FRANCISCO MARTÍNEZ FLORES  
REGIDOR DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL

